

**Consulenti del Lavoro**

▼ Ente Nazionale Previdenza Assistenza

Sede legale ed amministrativa

Viale del Caravaggio, 78 00147 Roma

Codice fiscale: 80119170589

AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA**Rif. (n. 288 – 2020)**

Ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b), del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (di seguito "Codice") e delle Linee Guida ANAC, si rende noto che l'Ente Nazionale di Previdenza e Assistenza per i Consulenti del Lavoro (di seguito ENPACL o Ente), in esecuzione della delibera n. 116 del Consiglio di Amministrazione del 08/10/2020, intende avviare, mediante procedura negoziata, l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione e idrico sanitario, presso la sede dell'Ente, in viale del Caravaggio 78, Roma, nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, co. 1 del d.lgs. 50/2016: economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, rotazione.

1. **Data di pubblicazione:** 16 dicembre 2020
2. **Data di scadenza della pubblicazione:** 4 gennaio 2021
3. **RUP:** Fabio Faretra
4. **Oggetto:** affidamento del servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione e idrico sanitario presso la sede dell'Enpac, sita in viale del Caravaggio 78, Roma.
5. **Valore dell'appalto:** l'ammontare risultante complessivo dell'appalto, per la durata di 36 mesi e dell'eventuale rinnovo per ulteriori 24 mesi, stimato ai sensi dell'art. 35 del d.lgs. 50/2016, è pari a euro 100.000,00 (centomila,00) oltre IVA e oneri della sicurezza, pari a euro 1.250,00 (milleduecentocinquanta/00) IVA esclusa non soggetti a ribasso.
Resta fermo che il concorrente dovrà indicare nella dichiarazione di Offerta Economica, i costi relativi alla sicurezza, afferenti all'esercizio dell'attività svolta dal concorrente medesimo.
6. **Sopralluogo consigliato:** in data **21 dicembre** ore 10,00.
7. **Durata del contratto:** la durata del servizio è di 36 (trentasei) mesi, a decorrere dalla data di stipula del contratto, con la facoltà dell'Enpac di chiedere, per una sola volta, il rinnovo ai sensi e con le modalità previste dall'art. 63 - comma 3 - lettera b) del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento dello stesso servizio alle medesime condizioni, per ulteriori 24 (ventiquattro) mesi.
8. **Cauzioni e Garanzie richieste:**
 - a) cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del d.lgs. n. 50/2016 pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, costituita in una delle forme ivi previste;



Consulenti del Lavoro

▼ Ente Nazionale Previdenza Assistenza

Sede legale ed amministrativa

Viale del Caravaggio, 78 00147 Roma

Codice fiscale: 80119170589

b) cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. 50/2016 pari minimo al 10% (dieci per cento) dell'importo complessivo dell'appalto, costituita in una delle forme ivi previste.

In caso di ribasso superiore al 10%, si applicherà una maggiorazione pari ad un punto percentuale, per ogni punto percentuale di ribasso. Ove il ribasso sia superiore al 20% l'aumento sarà di due punti percentuali, per ogni punto di ribasso superiore al 20%;

c) l'importo è l'obbligo delle garanzie, del suo eventuale rinnovo, avverrà in conformità alle disposizioni dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016.

9. Penali

Le attività oggetto del presente affidamento dovranno essere realizzate professionalmente, nel rigoroso rispetto delle modalità e dei termini di esecuzione stabiliti dal contratto.

Nel caso in cui, per qualsiasi motivo imputabile all'aggiudicatario, il lavoro non venga svolto correttamente e nei tempi prestabiliti, l'Ente applicherà delle penali rispetto ai termini definiti nel capitolato tecnico e pari all'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale.

10. Requisiti di carattere generale

a) Requisiti di ordine generale

Sono ammessi a presentare offerta i soggetti:

- per i quali non sussistono motivi di esclusione di cui all'art. 80 d.lgs. 50/2016, espressamente riferite all'impresa e a tutti i soggetti indicati nella medesima norma;
- iscritti alla C.C.I.A.A. (o registro equivalente per operatori economici stranieri), ai sensi dell'art. 83 comma 3 del d.lgs. 50/2016 con attività inerenti l'oggetto dell'appalto;
- iscritti all'Elenco fornitori Enpacl (iscrizione aperta al sito www.enpacl.it).

Partecipazione di Raggruppamenti Temporanei di Imprese (RTI), di Consorzi e di Reti di Imprese ed inammissibilità:

- è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente procedura in forma individuale e contemporaneamente in RTI o in più di un RTI, pena l'esclusione dalla gara dell'impresa medesima e del RTI al quale l'impresa partecipa;
- non saranno ammessi alla gara i concorrenti, per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

b) Requisiti di capacità economico-finanziaria

Pena l'esclusione dalla procedura, il concorrente dovrà essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e precisamente:

- dichiarazione attestante di aver realizzato, nel triennio solare 2017/2018/2019, un fatturato globale annuo, per servizi di manutenzioni ed installazione impianti termici, pari all'importo di seguito specificato:

2017	2018	2019
€ 100.000,00	€ 100.000,00	€ 100.000,00



Consulenti del Lavoro

▼ Ente Nazionale Previdenza Assistenza

Sede legale ed amministrativa

Viale del Caravaggio, 78 00147 Roma

Codice fiscale: 80119170589

Laddove l'Operatore Economico fosse stato operativo solo per una parte del triennio, il possesso del requisito di capacità economico-finanziaria verrà valutato per il periodo di effettiva attività.

c) Requisiti di capacità tecnica-professionale

Pena l'esclusione dalla procedura, il concorrente dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti di partecipazione:

- requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1 lettera a) del d.lgs. 50/2016;
- operatori in possesso dei requisiti professionali previsti, riconosciuti ai sensi degli articoli 3, 4 del DM 37/2008 e ss.mm.ii.;
- operatori in possesso della certificazione F-Gas regolamentata dal DPR n.43/2012, recante attuazione del regolamento n.842/2006 della Comunità Europea.
- operatori in possesso del patentino per la conduzione dei generatori di calore di secondo grado;
- operatori in possesso polizza assicurativa RC con massimale non inferiore a euro 5.000.000,00.
- dichiarazione attestante di aver prestato servizi di manutenzione ed installazione, impianti di condizionamento a favore di almeno n° 3 (tre) destinatari pubblici o privati, nel triennio solare 2017/2018/2019, ciascuna per un importo non inferiore al valore di 50.000,00 euro;
- dichiarazione di avere conoscenza e competenza per i seguenti impianti:
 - Impianto termoregolazione Johnson Controls;
 - Impianto di cogenerazione gas metano;
 - Gruppo frigorifero Clint.

Laddove l'Operatore Economico fosse stato operativo solo per una parte del triennio, il possesso del requisito di capacità economico-finanziaria verrà valutato per il periodo di effettiva attività.

11. Numero minimo e massimo di operatori da invitare:

- numero minimo di operatori economici da invitare: 5;
- numero massimo di operatori economici da invitare: non previsto.

12. Criteri di selezione degli operatori da invitare

Saranno invitati gli operatori economici, in possesso dei requisiti previsti, che manifesteranno il proprio interesse a partecipare (vedi fac-simile "Modello richiesta di interesse" al link <http://www.enpacl.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti>), **sottoscritto digitalmente** dal legale rappresentante **con firma elettronica digitale** ai sensi dell'art. 1 del Codice dell'amministrazione digitale d.lgs. 82/2005, **esclusivamente** a mezzo PEC all'indirizzo approvvigionamenti@ENPACL-pec.it entro la **data di scadenza della presente pubblicazione**.

In caso di richiedenti inferiori al minimo saranno invitati, ove presenti, previo sorteggio pubblico, gli operatori economici già iscritti all'Elenco fornitori ENPACL. Il sorteggio sarà effettuato l' 8 gennaio 2021 alle ore 10:00, presso la sede dell'ENPACL.

**Consulenti del Lavoro**

▼ Ente Nazionale Previdenza Assistenza

Sede legale ed amministrativa

Viale del Caravaggio, 78 00147 Roma

Codice fiscale: 80119170589

13. Criterio di aggiudicazione

Considerato il contenuto altamente tecnologico degli impianti di condizionamento presenti in Ente, l'attribuzione del punteggio tecnico ed economico avverrà, nel caso di specie, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, co. 2, del d.lgs. 50/2016.

La valutazione da effettuare in fase di apertura delle offerte, prevedrà un punteggio massimo di 60 punti (con i criteri di valutazione che saranno indicati nella documentazione di gara) per l'offerta tecnica e un punteggio massimo di 40 punti per l'offerta economica, per un punteggio complessivo massimo pari a 100.

14. Informazioni complementari

Le specifiche prescrizioni riguardanti il dettaglio del servizio di manutenzione, i criteri di aggiudicazione, le modalità di presentazione delle offerte e le altre informazioni saranno contenute nella lettera di invito e nei relativi allegati.

L'Ente Nazionale di Previdenza ed Assistenza per i Consulenti del Lavoro si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto in virtù di quanto disposto dall'art. 95, comma 12, del d.lgs. n. 50/2016.

Ai sensi del d.lgs. n. 50/2016 si informa che i dati forniti nel procedimento di gara saranno oggetto di trattamento, nell'ambito delle vigenti norme, esclusivamente per le finalità connesse all'aggiudicazione della gara e alla successiva stipula e gestione del relativo contratto. Il titolare del trattamento dei dati è Ente Nazionale di Previdenza ed Assistenza per i Consulenti del Lavoro.

I quesiti potranno essere inviati attraverso la piattaforma dedicata messa a disposizione dall'ENPACL a seguito dell'invito a partecipare alla procedura, successivamente al termine del presente avviso.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Fabio Faretra

Il presente documento e' una copia elettronica del documento originale depositato presso gli archivi dell'Azienda ENPACL.

53-70-83-83-2E-D8-B8-4C-F0-45-FE-8D-80-66-D9-BB-8D-68-AA-2C

CAdES 1 di 1 del 17/12/2020 11:38:27

Soggetto: FABIO FARETRA FRTFBA61B09H501C



Validità certificato dal 04/08/2020 12:36:00 al 04/08/2023 00:00:00

Rilasciato da Namirial CA Firma Qualificata, Namirial S.p.A./02046570426, IT con S.N. 1B39 878C 9145
